از دفتر مھتمم جنگلات فاریسٹ ڈویژن بھمبر

☆☆☆☆☆

اشتہار برائے فروختگی لکڑی بذریعہ(Open Competative Sale Process)

فاریسٹ ڈویژن بھمبر کے زیر انتظام ٹمبر سیل ڈپو بھوتوسیال میں موجود لکڑی بذریعہ Open Competative Sale Process بمطابق تفصیل ذیل فروخت کی جانی مطلوب ہے۔

نمبر شمار	نام ڈویژن	نام سیل ڈپو	قسم لکڑی قابل فروختگی	تعداد لاٹ ہا	حجم لکڑی قابل فروختگی (م ف)
1	فاریسٹ ڈویژن بھمبر	ٹمبر سیل ڈپو بھوتوسیال	چیل گیلی ہا	47لاٹ ہا	8549 مکعب فٹ

شرائط وضوابط:

-1 مالی طور پر مستحکم تمام اشخاص یاان کے مجاز نمائندگان (-/100 روپے کی سٹام پیپر پر پاور آف اٹارنی/اتھارٹی لیٹر جو کہ اوتھ کمشنر سے تصدیق شدہ ہو معہ مصدقہ نقول قومی شناختی کارڈ پیش کرنے والے) اس بڈنگ کے عمل میں حصہ لینے کے اہل ہیں۔سیلز ڈپوز سے Open Competative Sale Process کے ذریعے لکڑی فروختگی کے عمل میں حصہ لینے سے قبل متعلقہ فاریسٹ ڈویژن سے رابطہ کرتے ہوئے سیل ڈپو میں موجود لاٹ ہا کی لکڑی کا ملاحظہ کیا جا سکتا ہے۔نیز ٹینڈر فارم اور دیگر معلومات فاریسٹ ڈویژن بھمبر کے فون نمبر 05828-920900 سے دفتر اوقات کار میں حاصل کی جا سکتی ہیں۔

-2 خواہشمند بولی دہندہ بذریعہ درخواست بالعوض مبلغ-/50 روپے فی لاٹ (جو کہ نا قابل واپسی ہونگے) ٹینڈر ڈاکومنٹ حاصل کر سکے گا۔خواہشمند بولی دہندہ ہر لاٹ کا ٹینڈر ڈاکومنٹ مورخہ 21-06-2025 بوقت 11:00 بجے دن (a.m) تک فاریسٹ ڈویژن بھمبر واقع وارڈ نمبر 3 گرلز ڈگری کالج روڈ تحصیل وضلع بھمبر فون نمبر 05828-920900 سے حاصل کر سکتا ہے۔خواہشمند بولی دہندہ کو محکمہ کسی بھی ایک لاٹ یا تمام لاٹ ہا کے ملاحظہ کے لئے ٹینڈر کھولے جانے والے دن مورخہ 21-06-2025 بوقت 10:00 بجے (a.m) تک ملاحظہ کی سہولت فراہم کرے گا۔خواہشمند بولی دہندہ کو اس کی ایک یا زیادہ لاٹ ہا کے ٹینڈر ڈاکومنٹ کے حصول کے لئے پیش کردہ درخواست کے مطابق ہر لاٹ کی علیحدہ علیحدہ مکمل تفصیل بشمول قسم لکڑی، درجہ بندی، حجم لکڑی و کیفیت وغیرہ جیسا کہ مرتب شدہ لائن بک میں درج ہوگی ٹینڈر ڈاکومنٹ میں مندرج کرتے ہوئے مہیا کی جائے گی۔

-3 خواہشمند بولی دہندہ کی ایک یا ایک سے زائد Saealed Bid(s) مورخہ 21-06-2025 تک فاریسٹ ڈویژن بھمبر موصول ہونا ضروری ہے۔ جو کہ اس دن بوقت 12:30 بجے (p.m) تمام دستیاب/موجود بولی دہندہ گان یا ان کے نمائندگان کی موجودگی میں کھولی جائیں گے۔ ہر طرح سے مکمل اور قابل عمل پیش کش کو ہی زیر غور لایا جائیگا۔

-4 ہر بولی دہندہ اس امر کو یقینی بنائے گا کہ وہ حاصل کردہ ایک یا ایک سے زائد ٹینڈر ڈاکومنٹ میں مندرج تمام کوائف بغیر کٹنگ کے مکمل درج کرتے ہوئے بطور Sealed Bid دفتر مہتمم جنگلات فاریسٹ ڈویژن بھمبر واقع وارڈ نمبر 3 نزد گرلز ڈگری کالج بھمبر فون نمبر 05828-920900 میں مقررہ وقت سے قبل جمع کروائے گا۔

-5 ڈپو اینڈ سیل رولز کے قاعدہ 26 کے تحت کامیاب بولی دہندہ، بولی منظور ہونے پر، ہر لاٹ کی مالیت کا کم سے کم 25% زر بیعانہ (Earnest Money) پیشگی ادا کرنے کا پابند ہوگا۔

-6 ڈپو اینڈ سیل رولز کے قاعدہ 26 کے تحت ہر کامیاب بولی دہندہ، بولی کی منظوری کیے بعد فروختگی آرڈر کی اجرائیگی سے 60 ایام کے اندر اندر تمام بقیہ قیمت لکڑی معہ حکومتی واجبات بشکل مختلف ٹیکس ہا مکمل طور پر ادا کرنے کا پابند ہوگا۔ 60 ایام کی ابتدائی معیاد کے بعد مزید 10 ایام کی توسیع بعد از ادائیگی 2% جرمانہ (قیمت کا) کی جا سکے گی۔ جب کہ ابتدائی 10 ایام کی توسیع کے بعد مزید 10 ایام کی توسیع مزید 3% جرمانہ (قیمت کا) کی ادائیگی کے بعد کی جا سکے گی۔ کسی بھی قسم کی توسیع معیاد کا اہل ہونیکے بعد کامیاب بولی دہندہ کو لکڑی فروختگی کے تمام واجبات ابتدائی 60 ایام کے اندر خزانہ سرکار میں جمع کروانے لازمی ہونگے۔

CamScanner

-7 ڈپوانڈسیل رولز کے قاعدہ 27 کے تحت اگر کامیاب بولی دہندہ مقررہ معیاد (60 ایام) کے اندر واجبات کی ادائیگی مکمل نہیں کرتا تو پیشگی اداشدہ 25% زر بیعانہ کی رقم بحق سرکار ضبط کرلی جائے گی اور فروختگی لکڑی کا یہ پراسیس منسوخ کرتے ہوئے لکڑی پر کامیاب بولی دہندہ کا حق ملکیت واپس بحق سرکار کیا جائیگا۔ فروخت شدہ لکڑی پر کامیاب بولی دہندہ کا مندرج شدہ پراپرٹی مارک ختم کرتے ہوئے ایسی لاٹ کی لکڑی کو Not Sale Lots (NS) قرار دیا جائیگا۔

-8 ڈپوانڈسیل رولز کے قاعدہ 29 کے تحت کامیاب بولی دہندہ، بولی کی منظوری کے بعد فروختگی آرڈر کی اجرائیگی سے 60 ایام کے اندر اندر بہرصورت خرید کردہ لکڑی اٹھانے کا پابند ہو گا۔ 60 ایام کی ابتدائی معیاد ختم پر کامیاب بولی دہندہ کو توسیع معیاد کے عرصہ (20 ایام) کے دوران یومیہ -/5 روپے فی مکعب فٹ کرایہ ڈپو ادا کرنا ہوگا۔ تمام واجبات کی ادائیگی کے بعد ہی کامیاب بولی دہندہ لاٹ ہا کی لکڑی سیل ڈپو سے باہر لے جانے کا مجاز ہوگا۔

-9 خواہشمند بولی دہندہ علیحدہ علیحدہ ہرلاٹ کے حاصل کردہ ٹینڈر ڈاکومنٹ میں قیمت فی مکعب فٹ تحریر کرنے اور ہرلاٹ کی کل مالیت درج کرتے ہوئے الگ الگ Sealed Bid جمع کروانے کا پابند ہوگا۔

-10 تمام حکومتی ٹیکسز بشمول ایڈوانس ٹیکس / سیلز ٹیکس وغیرہ کی ادائیگی بوقت اجرائیگی فارم 17 بذمہ کامیاب بولی دہندہ ہوگی۔

-11 خواہشمند Bidders کی آمدہ Sealed Bids کی علیحدہ علیحدہ Scrutiny ڈپوانڈسیل رولز کے تحت عمل میں لائی جائے گی۔

-12 کامیاب بولی دہندہ کو خرید کردہ لکڑی اندرون و بیرون آزاد جموں وکشمیر بشکل لاٹ یا بطور Finished Wood Product بذریعہ فارم 25 ترسیل و فروخت کرنے کا اختیار ہوگا۔

-13 Open Competative Sale(s) of Timber Committee کو کسی ایک پیش کش یا تمام پیشکشوں کو وجوہات تحریر کرتے ہوئے مسترد کرنے کا اختیار حاصل ہوگا۔

-14 یہ اشتہار AJK PPRA ویب سائیٹ www.ajkppra.gov.pk پر بھی دستیاب ہے۔

مہتمم جنگلات

فاریسٹ ڈویژن بھمبر

CamScanner